

Szubin, dnia 25.05.2016 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**Wykonanie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i monitoringu oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum przy ul. Szkolnej 2 w Szubinie zgodnie z aktualnymi wymogami ochrony przeciwpożarowej.**

### 1. ZAMAWIAJĄCY:

Muzeum Ziemi Szubińskiej im. Zenona Erdmanna w Szubinie,  
ul. Szkolna 2, 89-200 Szubin, tel. 52 384 24 75

Godziny urzędowania: poniedziałek-piątek: 8.00-16.00

Adres e- mail: [muzeum@szubin.net](mailto:muzeum@szubin.net)

### 2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

Ogłoszenie o postępowaniu o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro w formie publicznego zaproszenia do składania ofert.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Wykonanie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i systemu monitoringu CCTV oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum Ziemi Szubińskiej im. Zenona Erdmanna przy ul. Szkolna 2 w Szubinie, zgodnie z aktualnymi wymogami przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonanie projektu, kosztorysu i przedmiaru robót musi umożliwiać realizację zadania w dwóch etapach z uwzględnieniem dwóch różnych wykonawców. Do obowiązków projektanta należy również wykonanie instrukcji stanowiskowej na wypadek powstania pożaru i fałszywych alarmów. Projekt na monitoring CCTV należy wykonać także w oparciu o istniejące okablowanie i kamery. Ponadto należy zaprojektować na budynku ostrzegawczy sygnalizator dźwiękowy (syrenę alarmową). Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpić winno w zgodzie z aktualnymi przepisami przeciwpożarowymi, przepisy branżowe dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych w muzeach, konsultacje z inwestorem. Projekt musi być konsultowany i podpisany przez uprawnionego przedstawiciela służb pożarnictwa. Projekt musi być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2.09.2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą.

Termin wykonania projektu – 60 dni od podpisania umowy.

4

#### 4. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU

Budynek Muzeum Ziemi Szubińskiej zlokalizowany jest w Szubinie przy ulicy Szkolnej 2. Jest to obiekt parterowy z poddaszem użytkowym (ok. 25%), w niewielkiej części podpiwniczony.

Sposób użytkowania budynku

- piwnica - kotłownia gazowa.
- parter - sale wystawowe, sala wystawowo – prelekcyjna z zapleczem, pomieszczenia sanitarne,
- poddasze użytkowe – pomieszczenia biurowe.

Kubatura: 3104,00 m<sup>3</sup>

Powierzchnia zabudowy: 452,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 454,30 m<sup>2</sup>

Wysokość średnia: 9,00 m

Długość średnia: 25,60 m

Szerokość średnia 19,63 m

Ilość kondygnacji

podziemnych 1

naziemnych 2

Rok budowy obiektu 1911 z przebudową w 1928 roku.

Konstrukcja budynku: Ściany piwnicy murowane z cegły, cokół murowany z kamienia, konstrukcja ścian murowana z cegły ceramicznej, klatka schodowa od parteru do poddasza drewniana. Stropy nad piwnicą Kleina, nad parterem drewniany, dach mansardowy o konstrukcji drewnianej kryty dachówką, na przybudówce papą.

#### 5. WIZJE LOKALNE TERENU INWESTYCJI

- 1) Zaleca się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenu inwestycji celem uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Zakłada się, że wykonawca uwzględni w ofercie również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie.
- 2) Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy wykonawca.
- 3) Zamawiający umożliwi wykonawcom wstęp na teren inwestycji, w uzgodnionym terminie.
- 4) Każdy wykonawca ponosi również wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanej informacji oraz za wszelkie straty lub szkody powstałe jako następstwo wizji lokalnej terenu inwestycji.

#### 6. WYMAGANIA FORMALNO - PRAWNE

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego, oraz wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskanymi warunkami technicznymi (jeżeli będą potrzebne) oraz wskazówkami zamawiającego.

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi.

#### 7. ODBIÓR DOKUMENTACJI

Wykonawca dostarczy zamawiającemu komplet dokumentacji projektowej, w ilościach 3 kpl. uzgodnionych i zaopiniowanych.

*BR*

Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowej,  
Komplet uzgodnień branżowych.

**8. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**9. OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

**10. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełnią wymagania opisane w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności z zakresu realizacji niniejszego zamówienia tj: Zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia, wynikające z przepisów prawa.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3) Dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych bez ograniczeń wpisanej na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego
- 4) Znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 5) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**11. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE OBOWIĄZANY JEST DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA OKREŚLONYCH WYMAGAŃ W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

- 1) Wypełniony formularz ofertowy wg załącznika nr 1.
- 2) Oświadczenie, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wg załącznika nr 2.
- 3) Oświadczenie o nie zaleganiu w opłatach składek na ubezpieczenia społeczne wg załącznika nr 3.
- 4) Aktualny odpis w postaci kopii z właściwego rejestru lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem upływu składania ofert.
- 5) Oświadczenie o dysponowaniu osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane umożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia.

**12. SPOSÓB KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI:**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia: oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie w formie pisemnej,

aly



za pomocą faxu lub poczty elektronicznej. Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami: Kamila Czechowska, Irena Pilarska.  
tel/fax 52/3842475 , e-mail: [muzeum@szubin.net](mailto:muzeum@szubin.net); [ksiegowosc-muzeum@szubin.net](mailto:ksiegowosc-muzeum@szubin.net)

### 13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie żąda wadium.

### 14. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

- 1) Wykonawca będzie związany z ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert.
- 2) Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### 15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

- 1) Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej.
- 2) Wszystkie oświadczenia i załączniki wymagane przez Zamawiającego muszą być dołączone do oferty.
- 3) Zamawiający wymaga, aby treść oferty była jednoznaczna i nie przedstawiała propozycji i rozwiązań alternatywnych.
- 4) Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim i napisane pismem maszynowym, przy pomocy komputera lub ręcznie pismem wyraźnym, nieścieralnym atramentem.
- 5) Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem Wykonawcy lub uprawnionej osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- 6) Ofertę należy złożyć w dwu zamkniętych kopertach: Kopertę zewnętrzną należy zaadresować wg poniższego wzoru:  
< nazwa Zamawiającego >  
< adres Zamawiającego >  
**Oferta na wykonanie projektu technicznego oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum Ziemi Szubińskiej zgodnie z aktualnymi wymogami ochrony przeciwpożarowej.**  
Nie otwierać przed <data i godzina otwarcia ofert>
- 7) Koperta wewnętrzna poza oznaczeniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem Oferenta.

### 16. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Ustawa - Prawo budowlane (Dz. U. Z 2010 r. Nr 243 poz.1623, z późn. zm.),  
Ustawa Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.),  
Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, (Dz.U. z 2012 r. Nr 462),

ah

Ustawa o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.),

Specyfikacja techniczna PKN-CEN/TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej Czek 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji, konserwacji,

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. z 2007 r. nr 143 poz. 1002 z późn. zm.),

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719),

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą Dz.U. z 2014 r. poz. 1240.

#### 17. CENA

- 1) Cenę oferty należy określić w wysokości netto i brutto wyrażając jej wartość cyframi oraz słownie. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie będą prowadzone negocjacje w sprawie ceny.
- 2) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.
- 3) Jeżeli nie będzie możliwy wybór najniższej cenowo oferty ze względu na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie oferentów, którzy zaproponowali taką samą cenę do złożenia ofert dodatkowych.
- 4) Zamawiający zamieści – na stronie internetowej <http://www.bip.muzeum.szubin.net> – informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając cenę oferty, nazwę firmy, siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

#### 18. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert do dnia 09.06.2016 r. do godziny 12.00 w siedzibie Zamawiającego.

19. Termin wykonania zamówienia 60 dni od podpisania umowy (wzór umowy załącznik nr 4).

DYREKTOR MUZEUM  
*Kamila Czechowska*  
mgr Kamila Czechowska

(pieczęć Wykonawcy)

### Formularz ofertowy

Składając ofertę w publicznym zaproszeniu do składania ofert na :

*Wykonanie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i monitoringu oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum przy ul. Szkolnej 2 w Szubinie zgodnie z aktualnymi wymogami ochrony przeciwpożarowej.*

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

Nr telefonu Wykonawcy.....fax.....

NIP .....REGON .....

Oferuję

*Wykonanie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i monitoringu oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum przy ul. Szkolnej 2 w Szubinie zgodnie z aktualnymi wymogami ochrony przeciwpożarowej.*

za kwotę:

CENA .....zł netto, + podatek VAT = .....zł brutto.

słownie złotych brutto .....

Oświadczam , że zapoznałem się ze SIWZ , do której nie wnoszę zastrzeżeń. Informuję, że uważam się związany niniejszą ofertą na okres 30 dni od terminu składania ofert.

Zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego .

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach

..... dnia .....2016 roku

(podpis Wykonawcy)

af

(pieczęć Wykonawcy)

**Oświadczenie**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

Nr telefonu Wykonawcy..... fax.....

NIP .....REGON .....

Składając ofertę w publicznym zaproszeniu do składania ofert na :

*Wykonanie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i monitoringu oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum przy ul. Szkolnej 2 w Szubinie zgodnie z aktualnymi wymogami ochrony przeciwpożarowej.*

Oświadczam, że :

- 1.Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania dostawy, usługi lub czynności , jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 2.Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – dane osobowe pracownika (ów) odpowiedzialnych za realizację projektu .....
- 3.Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4.Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o art. 22 i art. 24 .ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

.....dnia .....2016 roku

.....  
( podpis Wykonawcy )

*at*



( pieczęć Wykonawcy)

**Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat  
oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy.....

Nr telefonu Wykonawcy.....fax.....

NIP .....REGON .....

Składając ofertę w publicznym zaproszeniu do składania ofert na:

*Wykonanie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i monitoringu oraz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o ekspertyzę stanu istniejącego w budynku Muzeum przy ul. Szkolnej 2 w Szubinie zgodnie z aktualnymi wymogami ochrony przeciwpożarowej.*

Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków wobec Urzędu Skarbowego ani z zapłatą należności z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne.

.....dnia .....2016 roku

( podpis Wykonawcy)

*Cu*